



EQUIPE DE PREÇOS
Fls 147
Rub: 2

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS

**MANUTENÇÃO DO PREDIO DA
PREFEITURA MUNICIPAL DE
SANTANA DO ACARAÚ**

SANTANA DO ACARAÚ-CE/2018

Francisco de Araújo Sousa
Engenheiro Civil
CREA/CE: 52.710-D



EQUIPE DE PREÇOS
E Fls 141
Rub: 1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS

ORÇAMENTO

03 de NOVEMBRO de 1892



EQUIPE DE PREÇOS
Fls 169
Rub: Y

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAU-CE

OBRA: MANUTENÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAU

END: AV. SÃO JOÃO N74 NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ACARAU-CE

TABELA: SEINFRA 24.1 DESONERADA

DATA: 03/07/2018

BDI = 24,10%



ORÇAMENTO

ITEM	CODIGO	FORTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QTD	RS UNIT	RS TOTAL
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	C1937	SEINFRA	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	2,00	128,31	256,62
1.2	C1064	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	35,10	7,33	257,28
Subtotal							R\$ 513,90

2.0 MOVIMENTO DE TERRA							
2.1	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	2,08	24,18	50,29
2.2	C2921	SEINFRA	REATERRO E/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE MATERIAL DA VALA	M3	0,62	15,51	9,68
2.3	C0330	SEINFRA	ATERRO E/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	2,46	66,11	162,63
Subtotal							R\$ 222,60

3.0 FUNDAÇÕES							
3.1	C0054	SEINFRA	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M3	1,04	284,36	295,73
3.2	C4592	SEINFRA	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	1,30	396,02	514,83
Subtotal							R\$ 810,56

4.0 PISOS							
4.1	C1811	SEINFRA	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP. = 5CM	M2	35,10	25,64	899,96
4.2	C1863	SEINFRA	PEDRA CARIRI ESP = 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	M2	35,10	37,99	1.333,45
Subtotal							R\$ 2.233,41

5.0 COBERTURA							
5.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	M2	216,00	27,61	5.963,76
Subtotal							R\$ 5.963,76

6.0 REVESTIMENTO							
6.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	M2	2,05	4,21	8,63
6.2	C3409	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	2,05	21,80	44,69
Subtotal							53,32

7.0 PINTURA							
7.1	C1815	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS EMASSA	M2	810,83	12,53	10.159,70
7.2	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	69,72	13,71	955,86
7.3	C1910	SEINFRA	PINTURA PIPISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	1,90	13,99	26,58
Subtotal							R\$ 11.142,14

8.0 LOUÇAS E METAIS							
----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

[Handwritten signature]



EQUIPE DE PROJETOS
E/Fis 150
Rub: 9

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAU-CE

OBRA: MANUTENÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAU

END: AV. SÃO JOÃO N74 NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ACARAU/CE

TABELA: SEINFRA 24.1 DESONERADA

DATA: 03/07/2018

BDI = 24,10%



ORÇAMENTO

ITEM	CÓDIGO	FORTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QTD	RS UNIT	RS TOTAL
8.1	C1448	SEINFRA	GUARDA CORPO DE TUBO DE AÇO INOX	M	8,20	250,24	2.051,97
Subtotal							R\$ 2.051,97

8.0 SERVIÇOS FINAIS

ITEM	CÓDIGO	FORTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QTD	RS UNIT	RS TOTAL
9.1	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	M2	50,00	6,39	319,50
Subtotal							R\$ 319,50

ORÇAMENTO SEM BDI

R\$ 23.311,16

BDI 24,10%

R\$ 5.617,99

TOTAL DO ORÇAMENTO COM BDI

R\$ 28.929,15

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO A QUANTIA SUPRA DE VINTE E OITO MIL, NOVECENTOS E VINTE E NOVE REAIS E QUINZE CENTAVOS

Francisco Diego Augusto Gomes
Engenheiro Civil
CREA/CE: 52710-0



EQUIPE DE PROJETOS
Fls 151
Rub: 1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS

MEMÓRIA DE CÁLCULO

SANTANA DO ACARAÚ-CE/2018

Francisco Oliveira Santos
Engenheiro Civil
CREVCE-51.780-9



EQUIPE DE PROJETOS
Fls 152
Rub: 1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ-CE

OBRA: MANUTENÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ
END: AV. SÃO JOÃO N74 NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ACARAÚ-CE
TABELA: SEINFRA 24.1 DESONERADA
DATA: 03/07/2018
BDI = 24,10%



MEMÓRIA DE CÁLCULO

SERVIÇOS PRELIMINARES	Comp.(m)	Largura Média(m)	Altura(m)	Qty	Á. Parcial
PLACAS PADRÃO DE OBRA					M2
PLACA DA OBRA	2,00		1,00		2,00
					2,00
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO					M2
CALÇADA	13,50	2,60	1,00		35,10
					35,10
MÓVIMENTO DE TERRA	Comp.(m)	Largura Média(m)	Altura(m)	Qty	Á. Parcial
ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 1,50m					M3
RAMPA	13,00	0,40	0,40		2,08
					2,08
REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE MATERIAL DA VALA					M3
REATERRO 30%	2,08		0,30		0,62
					0,62
ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE MAT. C/AQUISIÇÃO					M3
RAMPA	8,20	1,20	0,25		2,46
					2,46
FUNDAÇÕES	Comp.(m)	Largura Média(m)	Altura(m)	Qty	Á. Parcial
ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA					M3
RAMPA	13,00	0,40	0,20		1,04
					1,04
ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4					M3
RAMPA	13,00	0,20	0,50	1	1,30
					1,30
PISOS	Comp.(m)	Largura Média(m)	Altura(m)	Qty	Á. Parcial
LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP = 5CM					M2
CALÇADA	13,50	2,60			35,10
					35,10



EQUIPE DE PREÇOS
OF 187
Rub: I

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ-CE

OBRA: MANUTENÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ
END: AV. SÃO JOÃO N74 NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ACARAÚ/CE
TABELA: SEINFRA 24.1 DESONERADA
DATA: 03/07/2018
BDI = 24,10%



MEMÓRIA DE CÁLCULO

MEMÓRIA DE CÁLCULO					
PEDRA CARIRI ESP. = 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA.					
					M ²
CALÇADA	13,50	2,60		1,00	35,10
					35,10
COBERTURA					
	Comp.(m)	Largura Média(m)	Altura(m)	Qnt	Á. Parcial
RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA, ATE 20% NOVA					
					M ²
CONFORME PROJETO AREA 01	18,00	12,00			216,00
					216,00
REVESTIMENTO					
	Comp.(m)	Largura Média(m)	Altura(m)	Qnt	Á. Parcial
CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE					
					M ²
RAMPA	8,20		0,25		2,05
					2,05
REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4					
					M ²
RAMPA	8,20		0,25		2,05
					2,05
PINTURA					
	Comp.(m)	Largura Média(m)	Altura(m)	Qnt	Á. Parcial
LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA					
					M ²
SALA 08	12,38		3,00		37,14
SALA 07	19,98		3,00		59,94
DEP	6,40		3,00		19,20
CIRC 01	13,76		3,00		41,28
SALA 02	13,74		3,00		41,22
SALA 03	14,22		3,00		42,66
SALA 01	19,60		3,00		58,80
RECEPÇÃO	29,10		4,50		130,95
CIRC 02	26,74		3,50		93,59
SALA 04	14,40		3,00		43,20
SALA 05	14,97		3,00		44,91
SALA 06	22,36		3,00		67,08
SALA 09	23,82		3,00		71,46
FACHADA	13,20		4,50		59,40
					810,83

[Handwritten signature and stamp]



EQUIPE DE F
75 189
I

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAU-CE

OBRA: MANUTENÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAU
END: AV. SÃO JOÃO N74 NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ACARAU/CE
TABELA: SEINFRA 24.1 DESONERADA
DATA: 03/07/2018
BDI = 24,10%



MEMÓRIA DE CÁLCULO

MEMÓRIA DE CÁLCULO					
ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA					M2
PORTA 01		1,60	2,10	9	30,24
PORTA 02		1,20	2,10	3	7,56
PORTA 03		2,40	2,10	1	5,04
PORTA 04		2,40	2,80	1	6,72
JANELA 01	2,00		1,80	2,00	7,20
JANELA 02	3,60		1,80	2,00	12,96
					69,72
PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"					M2
RAMPA	1,90		1,00	1	1,90
					1,90
LOUÇAS E METAIS					
	Comp.(m)	Compr. Médio(m)	Altura(m)	Qnt	A. Parcela
GUARDA CORPO DE TUBO DE AÇO INOX					M
PEÇAS 01	8,2			1	8,20
					8,20
SERVIÇOS FINAIS					
	Comp.(m)	Compr. Médio(m)	Altura(m)	Qnt	A. Parcela
LIMPEZA GERAL					M2
AREA 01	10,00	5,00	1,00		50,00
					50,00

~~PROJETO DE ARQUITETURA~~
~~PROJETO DE INSTALAÇÃO~~
~~PROJETO DE SANEAMENTO~~



EQUIPE DE PROJ. G.
RHS 155
RHS: E

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS

CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO

03 de NOVEMBRO de 1852

SANTANA DO ACARAÚ-CE/2018

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ-CE



OBRA: MANUTENÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ
 END: AV. SÃO JOÃO N74 NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ACARAÚ/CE
 TABELA: SEINFRA 24.1 DESONERADA
 DATA: 03/07/2018
 BDI = 24,10%

CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO

Item	SERVIÇOS	30 dias		TOTAL (%)	VALOR (R\$)	VALOR C/ BDI (R\$)	PERC. (%)
		R\$ total	%				
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	513,90	100,00	100,00	513,90	637,75	2,20%
2	MOVIMENTO DE TERRA	272,60	100,00	100,00	272,60	276,25	0,95%
3	FUNDAÇÕES	810,56	100,00	100,00	810,56	1.005,90	3,48%
4	PISOS	2.213,41	100,00	100,00	2.213,41	2.771,06	9,58%
5	COBERTURA	5.963,76	100,00	100,00	5.963,76	7.401,05	25,58%
6	REVESTIMENTO	53,32	100,00	100,00	53,32	66,17	0,23%
7	PINTURA	11.142,14	100,00	100,00	11.142,14	13.827,40	47,80%
8	LOUÇAS E METAIS	2.051,97	100,00	100,00	2.051,97	2.546,49	8,80%
9	SERVIÇOS FINAIS	319,50	100,00	100,00	319,50	396,50	1,37%
TOTAL SIMPLES		23.311,16	100,00%	100,00%	23.311,16	28.929,15	100,00%
TOTAL ACUMULADO SIMPLES		23.311,16	100,00%				
BDI		5.617,99					
SOMATORIA TOTAL SIMPLES COM BDI		28.929,15					
TOTAL ACUMULADO C/BDI		28.929,15			R\$	28.929,15	100,00%

Equipe de Projeto
 RUA: 116



EQUIPE DE PROJETOS
RHS 157
Rub: 5

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS

COMPOSIÇÃO DE BDI

SANTANA DO ACARAÚ-CE/2018

Francisco Wellington Soares
Diretor Geral
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS



EQUIPE DE PREÇOS
E.Fla 188
Rub: 5

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ-CE

OBRA: MANUTENÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ

TABELA: SEINFRA 24.1 DESONERADA

DATA: 03/07/2018

BDI = 24,10%



COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,50
DF	Despesas financeiras	0,60
R	Riscos	1,00
	Despesas Indiretas	5,10

	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,20
	Benefício	7,00

I	Impostos	9,35
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	1,20
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	9,35

BDI =	24,10%
--------------	---------------

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Francisco Diego de Sá
Empresário
CNPJ 08.527.100-9



EQUIPE DE PROJETOS
E.Fis: 159
Rub: I

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS

**ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO
DE OBRA**

03 de NOVEMBRO de 1892

SANTANA DO ACARAÚ-CE/2018

Francisco Diniz
Engenheiro Civil
CRA 51.132-0



EQUIPE DE PREÇOS
Fls 160
Rub: Y

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ-CE

OBRA: MANUTENÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ

END: AV. SÃO JOÃO N74 NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ACARAÚ/CE

TABELA: SEINFRA 24.1 DESONERADA

DATA: 03/07/2018

BDI = 24,10%



ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (COM DESONERAÇÃO)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
		%	%
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	16,80	16,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	0,00
B2	Feriados	3,72	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,69
B4	13º Salário	10,92	8,33
B5	Licença Paternidade	0,08	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuva	1,65	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09
B9	Férias Gozadas	10,42	7,96
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
B	Total dos Encargos Sociais que recebem incidências de A	46,45	17,71
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,35	4,85
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15	0,11
C3	Férias Indenizadas	3,56	2,72
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,84	3,69
C5	Indenização Adicional	0,53	0,41
C	Total dos Encargos Sociais que não recebem incidências de A	15,43	11,78
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,80	2,98
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do	0,53	0,41
D	Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	8,33	3,39
GRUPO E			
E1			
E1	Total dos Encargos Sociais Complementares	0,00	0,00
TOTAL (A + B + C + D + E)		87,01	49,68



EQUIPE DE PREÇOS
Fls 161
Rub: 7

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS

COMPOSIÇÃO DE PREÇO

SANTANA DO ACARAÚ-CE/2018

Professor Diogo A. de S. Costa
Engenheiro Civil
CRA/CE: 52.110-D

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ-CE

OBRA: MANUTENÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ

END: AV. SÃO JOÃO N74 NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ACARAÚ/CE

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

TABELA: SEINFRA 24.1 DESONERADA

DATA: 03/07/2018

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

SERVIÇOS PRELIMINARES

C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
02543	SERVENTE	H	2,0000	4,8800	9,7600	
				Total:	9,7600	
MATERIAIS						
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	M2	1,0200	29,5000	30,0900	
11100	ESMALTE SINTETICO	L	1,0000	12,0000	12,0000	
11891	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,5000	14,7900	66,5550	
11720	PREGO 15X15	KG	0,1500	9,4000	1,4100	
				Total:	110,0550	
					Total Simples:	119,82
					Encargos Sociais:	8,49
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	128,31

C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
12391	PEDREIRO	H	0,0700	7,2000	0,5040	
02543	SERVENTE	H	0,7000	4,8800	3,4160	
				Total:	3,9200	
					Total Simples:	3,92
					Encargos Sociais:	3,41
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	7,33

MOVIMENTO DE TERRA

C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
02543	SERVENTE	H	2,6500	4,8800	12,9320	
				Total:	12,9320	
					Total Simples:	12,93
					Encargos Sociais:	11,25
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	24,18

C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
02543	SERVENTE	H	1,7000	4,8800	8,2960	
				Total:	8,2960	
					Total Simples:	8,30
					Encargos Sociais:	7,21
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	15,51

C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO - M3



EQUIPE DE PREÇOS
 Fls 167
 Rub: I

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ-CE

OBRA: MANUTENÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ

END: AV. SÃO JOÃO N74 NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ACARAÚ/CE

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS:

TABELA: SEINFRA 24.1 DESONERADA

DATA: 03/07/2018

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
02543	SERVENTE	H	1,7000	4,8800	8,2960
				Total:	8,2960
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10111	AREIA VERMELHA	M3	1,1000	46,0000	50,6000
				Total:	50,6000
					Total Simples: 58,90
					Encargos Sociais: 7,21
					Valor BDI: 0,00
					Valor Geral: 66,11

FUNDAÇÕES

C0054 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA - M3

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10391	PEDREIRO	H	6,0000	7,2000	43,2000
02543	SERVENTE	H	9,0000	4,8800	43,9200
				Total:	87,1200
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10105	AREIA MEDIA	M3	0,3648	46,0000	16,7808
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	109,5000	0,5000	54,7500
11800	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	M3	1,1000	45,3700	49,9070
				Total:	121,4378
					Total Simples: 208,66
					Encargos Sociais: 75,80
					Valor BDI: 0,00
					Valor Geral: 284,36

C4592 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 - M3

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10391	PEDREIRO	H	8,5000	7,2000	61,2000
02543	SERVENTE	H	9,2000	4,8800	44,8960
				Total:	106,0960
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 6X19X19CM	UN	235,0000	0,4200	98,7000
				Total:	98,7000
SERVIÇOS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN, TRAÇO 1:4	M3	0,3000	287,2360	86,1708
				Total:	86,1708
					Total Simples: 290,37
					Encargos Sociais: 105,96
					Valor BDI: 0,00
					Valor Geral: 396,02

PISOS

C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM - M2

EQUIPAMENTOS (HORARIO)		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10952	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,0360	13,8268	0,4978



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ-CE

OBRA: MANUTENÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ

END: AV. SÃO JOÃO N74 NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ACARAÚ/CE

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

TABELA: SEINFRA 24.1 DESONERADA

DATA: 03/07/2018

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

					Total	0,4978
MÃO DE OBRA						
02391	PEDREIRO	H	0,4000	7,2000		2,6800
02543	SERVEnte	H	1,1000	4,8800		5,3680
					Total	8,2480
MATERIAIS						
0101E	AREIA MEDIA	M3	0,0332	46,0000		1,5272
0280	BRITA	M3	0,0440	56,0000		2,4640
0805	CIMENTO PORTLAND	KG	11,0000	0,5000		5,5000
					Total:	9,4912
					Total Simples:	18,24
					Encargos Sociais:	7,40
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	25,64

C1863 - PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA - M2

					Preço	Total
MÃO DE OBRA						
0044	AJUDANTE DE GRANITEIRO/MARMORISTA	H	0,2500	5,0000		1,4000
01227	GRANITEIRO/MAMORISTA	H	0,3500	7,2000		2,5200
					Total:	3,9200
MATERIAIS						
0108	AREIA GROSSA	M3	0,0304	50,0000		1,5200
0441	CAL HIDRATADA	KG	4,5500	0,7400		3,3670
0805	CIMENTO PORTLAND	KG	9,1300	0,5000		4,5650
11661	PISO PEDRA CARIRI E=2CM	M2	1,0500	20,2000		21,2100
					Total:	30,6620
					Total Simples:	34,58
					Encargos Sociais:	3,41
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	37,99

COBERTURA

C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA - M2

					Preço	Total
MÃO DE OBRA						
02391	PEDREIRO	H	1,1000	7,2000		7,9200
02543	SERVEnte	H	1,1000	4,8800		5,3680
					Total:	13,2880
MATERIAIS						
03045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6,0000	0,4600		2,7600
					Total:	2,7600
					Total Simples:	16,06
					Encargos Sociais:	11,56
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	27,61

REVESTIMENTO

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE - M2

Francisco Régis de Sousa
Engenheiro Civil
CRB/CE-31.120-0

EQUIPE DE PREÇOS
Fls 161
Rub: I

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ-CE

OBRA: MANUTENÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ

END. AV. SÃO JOÃO N74 NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ACARAÚ/CE

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

TABELA: SEINFRA 24.1 DESONERADA

DATA: 03/07/2018

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,1000	7,2000	0,7200
12543 SERVENTE	H	0,1500	4,8800	0,7320
			Total:	1,4520
MATERIAIS				
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0061	46,0000	0,2806
10605 CIMENTO PORTLAND	KG	2,4300	0,5000	1,2150
			Total:	1,4956
Total Simples:				2,95
Encargos Sociais:				1,26
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				4,21

C3409 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,6000	7,2000	4,3200
12543 SERVENTE	H	0,6000	4,8800	2,9280
			Total:	7,2480
SERVIÇOS				
00171 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	M3	0,0250	287,2360	7,1809
			Total:	7,1809
Total Simples:				14,43
Encargos Sociais:				7,37
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				21,80

PINTURA

C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3500	5,6000	1,9600
12385 PINTOR	H	0,4000	7,2000	2,8800
			Total:	4,8400
MATERIAIS				
11347 LIXA PARA MADEIRAMASSA	UN	0,2500	0,6500	0,1375
11430 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,1200	10,0400	1,2048
12006 TINTA LATEX	L	0,1700	12,5700	2,1369
			Total:	3,4792
Total Simples:				8,32
Encargos Sociais:				4,21
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				12,53

C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3500	5,6000	1,9600

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ-CE

OBRA: MANUTENÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ

END: AV. SÃO JOÃO N74 NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ACARAÚ/CE

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

TABELA: SEINFRA 24.1 DESONERADA

DATA: 03/07/2018

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12385	PINTOR	H	0,4000	7,2000	2,8800
				Total:	4,8400
MATERIAIS					
6035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0400	10,4800	0,4184
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	12,0000	1,9200
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,1300	16,1800	2,1034
11347	LIXA PARA MADEIRAMASSA	UN	0,4000	0,5500	0,2200
				Total:	4,6618
				Total Simples:	9,50
				Encargos Sociais:	4,21
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	13,71

C1816 - PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" - M2

Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12385	PINTOR	H	0,5000	7,2000	3,6000
12543	SERVEnte	H	0,4000	4,8800	1,9520
				Total:	5,5520
MATERIAIS					
10154	ÁCIDO MURIÁTICO	L	0,0800	3,1200	0,2496
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,2500	13,4500	3,3625
				Total:	3,6121
				Total Simples:	9,16
				Encargos Sociais:	4,83
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	13,99

LOUÇAS E METAIS

C1448 - GUARDA CORPO DE TUBO DE AÇO INOX - M

Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
11530	MONTADOR	H	1,0000	7,2000	7,2000
12381	PEDREIRO	H	0,2500	7,2000	1,8000
12543	SERVEnte	H	0,3500	4,8800	1,7080
				Total:	10,7080
MATERIAIS					
10108	AREIA GROSSA	M3	0,0005	50,0000	0,0250
10806	CIMENTO PORTLAND	KG	0,1500	0,5000	0,0750
12207	TUBO AÇO INOX	M	1,0000	230,1100	230,1100
				Total:	230,2100
				Total Simples:	240,92
				Encargos Sociais:	9,51
				Valor BDI:	0,00

[Handwritten signature]

EQUIPE DE PREÇOS
Fls 164
Rub: I

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ-CE

OBRA: MANUTENÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ

END: AV. SÃO JOÃO N74 NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ACARAÚ/CE

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

TABELA: SEINFRA 24.1 DESONERADA

DATA: 03/07/2018

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

Valor Geral: 250,24

SERVIÇOS FINAIS

C1528 - LIMPEZA GERAL - M2

MAO DE OBRA

12543 :SERVENTE

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,7000	4,8800	3,4160
		Total:	3,4160
		Total Simples:	3,42
		Encargos Sociais:	2,97
		Valor BDI:	0,00
		Valor Geral:	6,39

~~Assinado por
Emissão em
COMPROVADO~~



EQUIPE DE PREGÕES
Fls 168
Rub: I

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

03 de NOVEMBRO de 1802

SANTANA DO ACARAÚ-CE/2018

[Handwritten signature]



EQ. DE PREÇOS
Fls 169
Rub: 1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

GENERALIDADES

OBJETIVO

Estas Especificações têm por objetivo estabelecer as condições técnicas (normas e especificações para materiais e serviços) que presidirão o desenvolvimento da obra de **MANUTENÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ**

CONTRATO – DISPOSIÇÃO CONTRATUAIS

As disposições referentes a pagamento, paralisação da obra, prazos, reajustamentos, multas e sanções, recebimento ou rejeição de serviços, responsabilidades por danos a terceiros e, de modo geral, as relações entre a Prefeitura Municipal de Santana do Acaraú e a empreiteira, acham-se consubstanciadas no Edital de Licitação, no contrato e nos dispositivos legais concernentes à matéria. Estas Especificações, os projetos e o orçamento da empreiteira fazem parte integrante do contrato, valendo como se nele estivessem transcritos, devendo esta circunstância constar do Edital de Licitação.

PROJETOS

A execução das obras deverá obedecer integral e rigorosamente aos projetos, especificações e detalhes que serão fornecidos ao construtor, com todas as características necessárias à perfeita execução dos serviços.

Compete à empreiteira fazer minucioso estudo, verificação e comparação de todos os desenhos dos projetos arquitetônico, estrutural, de instalações, das especificações e demais documentos integrantes da documentação técnica fornecida pelo proprietário para execução da obra.

Dos resultados desta verificação preliminar deverá a empreiteira dar imediata comunicação escrita ao proprietário, apontando discrepâncias, omissões ou erros que tenha observado, inclusive sobre qualquer transgressão às normas técnicas, regulamentos ou leis em vigor, de forma a serem sanados os erros, omissões ou discrepâncias que possam trazer embaraço ao perfeito desenvolvimento das obras.

Franco de Imposto de Renda
Pessoa Física
CPF: 123.456.789-00



EQUIPE DE PROJETOS
Fis. 179
Rub: I

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

NORMAS

Fazem parte integrante destas Especificações, independentemente de transcrição, todas as normas (NBRs) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como outras citadas no texto, que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

A empreiteira se obriga a, sob as responsabilidades legais vigentes, prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária a imprimir andamento conveniente às obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal da empresa, devidamente habilitado e registrado no CREA.

MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

Para as obras e serviços contratados, caberá à empreiteira fornecer e conservar o equipamento mecânico e o ferramental necessários e arremeter mão de obra idônea, de modo a reunir permanentemente em serviço uma equipe homogênea e suficiente de operários, mestres e encarregados que assegurem progresso satisfatório às obras. Será ainda de responsabilidade da empreiteira o fornecimento dos materiais necessários, todos de primeira qualidade e em quantidade suficiente para conclusão das obras no prazo fixado em contrato. O construtor só poderá usar qualquer material depois de submetê-lo ao exame e aprovação da fiscalização, a quem caberá impugnar seu emprego, quando estiver em desacordo com as especificações e projetos. O emprego de qualquer marca de material não especificado e considerado como "similar" só se fará mediante solicitação por escrito do construtor e autorização também por escrito da fiscalização.

Se circunstâncias ou condições locais tornarem aconselhável a substituição de alguns dos materiais especificados por outros equivalentes, esta substituição poderá efetuar-se desde que haja expressa autorização, por escrito, da fiscalização, para cada caso particular.



EQUIPE DE PROJETOS
Fls 141
Rub: 1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ **SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS** **ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

Obriga-se o construtor a retirar do recinto das obras quaisquer materiais porventura impugnados pela fiscalização, dentro de um prazo não superior a 72 (setenta e duas horas) a contar da notificação.

Será colocada na obra pelo construtor as "placas da obra", com dimensões, detalhes e letreiros fornecidos pela Prefeitura de Santana do Acaraú (dimensão 2,00m x 1,50m). Além desta, serão colocadas placas em observância às exigências do CREA-CE, indicando nomes e atribuições dos responsáveis técnicos pela obra e pelos projetos. É vedada a afixação de placas de anúncios, emblemas ou propagandas.

Serão de responsabilidade do construtor os serviços de vigilância da obra, até que seja efetuado o recebimento provisório da mesma.

FISCALIZAÇÃO

A Prefeitura manterá nas obras engenheiros e prepostos seus, conveniente credenciados junto aos construtores e sempre adiante designados por fiscalização, com autoridade para exercer, em nome da Prefeitura, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização das obras e serviços de construção. As relações mútuas entre a Prefeitura e cada contratado serão mantidas por intermédio da fiscalização. A empreiteira é obrigada a facilitar meticulosa fiscalização dos materiais e execução das obras e serviços contratados, facultando à fiscalização o acesso a todas as partes das obras.

Obriga-se, ainda, a facilitar a vistoria de materiais em depósitos ou quaisquer dependências onde se encontrem.

Qualquer reclamação da fiscalização sobre defeito essencial em serviço executado ou material posto na obra será feita ao construtor pelo fiscal através de notificação feita no livro de ocorrências da obra.

Caso as exigências contidas na notificação não sejam atendidas num prazo de 72 (setenta e duas horas), fica assegurado à fiscalização o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços, sem prejuízo das penalidades cabíveis ao construtor e sem que este tenha direito a qualquer indenização.

Fiscalização
Engenheiro Civil
0277 527109



EQUIPE DE PREÇOS
Fls 172
Rub: 1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ACARAÚ
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

O construtor é obrigado a retirar da obra, imediatamente após recebimento de notificação da fiscalização, qualquer empregado, operário ou subordinado seu que, conforme disposto na citada notificação, tenha demonstrado conduta nociva ou incapacidade técnica.

A fiscalização e a construtora deverão promover e estabelecer o entrosamento dos diferentes serviços quando houver mais de uma firma contratada na mesma obra, de modo a proporcionar andamento harmonioso da obra em seu conjunto. Em casos complicados a fiscalização terá poderes para decidir as questões, de forma definitiva e sem apelação.

Todas as ordens de serviços e comunicações da fiscalização à empreiteira serão transmitidas por escrito e só assim produzirão seus efeitos. Com este fim o construtor manterá na obra um livro de ocorrências, no qual a fiscalização fará anotação de tudo o que estiver relacionado com a execução dos serviços contratados tais como alterações, dias de chuva, serviços extraordinários, reclamações e notificações de reparos, datas de concretagem e retiradas de forma e/ou escoramentos e demais elementos técnicos ou administrativos de controle da obra.

Após o recebimento provisório da obra, o livro de ocorrências será encerrado pela fiscalização e pela empreiteira e entregue a Prefeitura.

INÍCIO

Os serviços serão iniciados dentro de no máximo (05 cinco) dias a contar da data de assinatura do contrato.

PRAZO

O prazo para execução dos serviços será o que constar no contrato, de acordo com o estipulado nas instruções da Licitação.

SERVIÇOS EXTRAORDINÁRIOS

Possíveis acréscimos de serviços a serem executados, deverão ser de prévio conhecimento e aprovação por escrito da fiscalização.